

ANEXA 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA MOVILA JUDEȚUL IALOMIȚA			
Intrare Nr.	20		
Ieșire			
Anul	2025	Luna	09
Ziua	30		

Subsemnatul/Subsemnata*1) ROLA CLAUDIA SI ILIE IONICA,
....., având adresa de comunicare în:
CNP str. GALEAȘTEI nr. 4,
localitatea TELEȘTI, et. 1, ap. 6, județul/sectorul IALOMIȚA, codul
bl. C80, sc., tel. 0734 294 855,
poștal e-mail CNP
Subsemnatul/Subsemnata*1) ILIE IONICA,
....., având adresa de comunicare în:
localitatea IALOMIȚA, str. LEHINISCU nr. 12,
bl., sc., et., ap., județul/sectorul IALOMIȚA, codul
poștal e-mail CNP
Subsemnatul/Subsemnata*1)
....., având adresa de comunicare în:
localitatea str. nr.
bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul
poștal e-mail tel. CNP
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10 (ha), la preț
de 45.000 (patruzeci și cinci mii lei)
..... (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință *3) (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul(*)	Suprafața(ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**) 2		
Se completează de către vânzător	<u>MOVILA</u>	<u>1,0</u>	<u>23182</u>	<u>23182</u>	<u>176/3</u>		<u>ARABIC</u>	
Verificat primărie *4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit ROLA CLAUDIA ILIE IONICA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature] L.S.
Data 30.09.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

PROCES-VERBAL de afisare a ofertei de vanzare

Judetul **IALOMITA** Primaria **MOVILA**

Registrul de evidenta Nr **20** din
30.09.2025

Incheiat astazi 30.09.2025 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare. In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 20 din 30.09.2025, depusa de catre POPA CLAUDIA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], impreuna cu ILIE IONICA, CNP [redacted], CI seria si nr [redacted], in calitate de vanzatori co-proprietari al terenului agricol situat in extravilanul localitatii MOVILA, judetul IALOMITA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.extravilanagricol.ro in data de 30.09.2025. Oferta de vanzare nr 20 din 30.09.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare. In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 20 din 30.09.2025 a terenului agricol situat in extravilan.

PRIMAR



Secretar General

Tudose Denisa

Consilier

Chioveanu Iuliana

Judetul IALOMITA	Registrul de evidenta
Primaria MOVILA	Nr. 22... din 30.09.2025

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 20 din 30.09.2025 depuse de POPA CLAUDIA impreuna cu ILIE IONICA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	VERGU SORICA	FETESTI

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SC RAVAL COM SRL	SLOBOZIA

☒ preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	IANCU ION	
2	IORDAN NICOLAE	

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR



SECRETAR GENERAL

Tudose Denisa

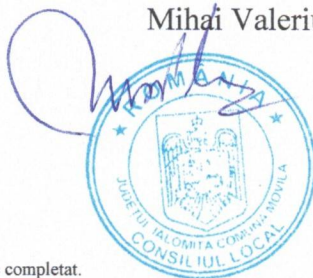
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria MOVILA	Registrul de evidenta Nr 20 din 30.09.2025
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STATUL - ADS, CNP/CIF, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, Oferta de vanzare nr 20 din data de 30.09.2025 , depusa de POPA CLAUDIA impreuna cu ILIE IONICA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.0000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 23182, nr carte funciara 23182 , nr tarla 176/3 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 45000.0 lei MOVILA, afisata in data de 30.09.2025 la sediul/site-ul Primariei MOVILA, judetul IALOMITA

PRIMAR

Mihai Valeriu



SECRETAR GENERAL

Tudose Denisa

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **MOVILA**

Registrul de evidenta Nr **20** din
30.09.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IORDAN NICOLAE, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 20 din data de 30.09.2025 , depusa de POPA CLAUDIA impreuna cu ILIE IONICA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.0000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 23182, nr carte funciara 23182 , nr tarla 176/3 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 45000.0 lei MOVILA, afisata in data de 30.09.2025 la sediul/site-ul Primariei MOVILA, judetul IALOMITA

PRIMAR

Mihai Valeriu



SECRETAR GENERAL

Tudose Denisa

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

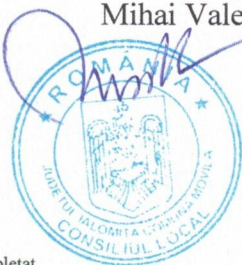
Judetul **IALOMITA** Primaria **MOVILA**

Registrul de evidenta Nr **20** din
30.09.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta IANCU ION, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul , codul postal , tara , Oferta de vanzare nr 20 din data de 30.09.2025 , depusa de POPA CLAUDIA impreuna cu ILIE IONICA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.0000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 23182, nr carte funciara 23182 , nr tarla 176/3 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 45000.0 lei MOVILA, afisata in data de 30.09.2025 la sediul/site-ul Primariei MOVILA, judetul IALOMITA

PRIMAR

Mihai Valeriu



SECRETAR GENERAL

Tudose Denisa

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul **IALOMITA** Primaria **MOVILA**

Registrul de evidenta Nr **20** din
30.09.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC RAVAL COM SRL, CNP/CIF 2070223, nr inregistrare, in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: SLOBOZIA , Oferta de vanzare nr 20 din data de 30.09.2025 , depusa de POPA CLAUDIA impreuna cu ILIE IONICA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.0000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 23182, nr carte funciara 23182 , nr tarla 176/3 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 45000.0 lei MOVILA, afisata in data de 30.09.2025 la sediul/site-ul Primariei MOVILA, judetul IALOMITA

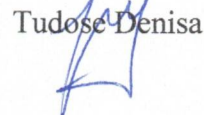
PRIMAR

Mihai Valeriu



SECRETAR GENERAL

Tudose Denisa



NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul IALOMITA Primaria MOVILA	Registrul de evidenta Nr 20 din 30.09.2025
--	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VERGU SORICA, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: FETESTI , Oferta de vanzare nr 20 din data de 30.09.2025 , depusa de POPA CLAUDIA impreuna cu ILIE IONICA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.0000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 23182, nr carte funciara 23182 , nr tarla 176/3 , nr parcela 2 , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 45000.0 lei MOVILA, afisata in data de 30.09.2025 la sediul/site-ul Primariei MOVILA, judetul IALOMITA

PRIMAR



Mihai Valeriu

SECRETAR GENERAL

Tudose Denisa

NOTE : - Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.